

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Каменск-Уральский

(место составления)

" 08 " июня 2018 г.

1. Застройщик, технический заказчик

ООО СК «УКС Каменскстрой»

(наименование застройщика, технического заказчика)

свидетельство о государственной регистрации серия 66 №005126887 выдано 19.12.2006 г.

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ИНН 6612021738; ОГРН 1069612021764;

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

623430, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, д. 99, тел. 8(3439)39-86-13

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом с северо-западной
стороны жилого дома №84 по пр.Победы»

(наименование объекта капитального строительства,

этажность - 12; площадь застройки - 712 м²; общая площадь здания - 8235,19 м²;
общая площадь квартир - 5875,89 м²; строительный объём - 26129 м³, в т.ч. подземной части -
1418 м³; количество квартир - 107

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область,

г. Каменск-Уральский, с северо-западной стороны жилого дома №84 по проспекту Победы

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-RU66313000-61-2018 от 08.06.2018 г. выдано ОМС «Комитет по архитектуре и

(номер и дата выдачи,

градостроительству города Каменска-Уральского», срок действия - до 08.06.2019 г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№66-2-1-3-0066-18 от 16.05.2018 г. выдано ООО «ЭкспертСтрой-К»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

Июнь 2018 г.

(дата начала строительства)

8. Окончание строительства, реконструкции

Июнь 2019 г.

(дата окончания строительства)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО СК «УКС Каменскстрой» выписка из реестра СРО №1231 от 14.05.2018 г. выдана Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области»

10. К настоящему извещению прилагаются:

1) Разрешение на строительство № 66-RU66313000-61-2018 от 08.06.2018 г. выдано ОМС "Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского" - 1 экз. (заверенная копия)

2) Положительное заключение экспертизы:

№66-2-1-3-0066-18 от 16.05.2018 г. выдано ООО «ЭкспертСтрой-К» - 1 экз. (оригинал)

3) Договор аренды земельного участка №15/2018 от 19.02.2018 г. - 1 экз. (заверенная копия)

4) ГПЗУ №RU66313000-035 от 13.10.2015 г. выдан ОМС "Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского" - 1 экз. (заверенная копия)

5) Приказ №38-п от 08.06.2018 г. о назначении производителя работ ООО СК «УКС Каменскстрой» Уфимцева А.А. ответственным должностным лицом за производство строительно-монтажных работ – 1 экз. (заверенная копия)

6) Приказ № 37-п от 08.06.2018 г. о назначении заместителя директора по техническим вопросам ООО СК «УКС Каменскстрой» Рябышева С.М. ответственным должностным лицом по вопросам строительного контроля – 1 экз. (заверенная копия)

7) Доверенность ООО СК «УКС Каменскстрой» от 08.06.2018 г. на производителя работ ООО СК «УКС Каменскстрой» Уфимцева А.А. - 1 экз. (оригинал)

8) Выписка из реестра СРО застройщика и генподрядчика ООО «СК «УКС Каменскстрой» №1231 от 14.05.2018 г. – 1 экз. (заверенная копия)

9) Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства на Кузнецова М.А. (№С-66-069975) – 1 экз. (заверенная копия)

10) Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства на Рябышева С.М. (№С-66-069990) – 1 экз. (заверенная копия)

11) Свидетельство о государственной регистрации ООО СК «УКС Каменскстрой» серия 66 №005126887 от 19.12.2006 г. – 1 экз. (заверенная копия)

12) Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ ООО СК «УКС Каменскстрой» серия 66 №002740019 от 19.12.2006 г. – 1 экз. (заверенная копия)

13) Устав ООО СК «УКС Камеснкстрой» от 2016 года – 1 экз. (заверенная копия)

14) Решение №2 единственного участника ООО СК «УКС Каменскстрой» от 22.10.2012 г. – 1 экз. (заверенная копия)

15) Общий журнал работ №1 - 1 экз.

16) Распоряжение об утверждении проектной документации №1 от 01.06.2018 г. - 1 экз. (заверенная копия);

17) Проектная документация (18 томов) - 1 экз.

1. ПЗ1.18-ПЗ (изм.1) раздел 1 «Пояснительная записка»,

2. ПЗ1.18-ПЗУ (изм.1,2) раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»,

3. ПЗ1.18-АР (изм.1) раздел 3 «Архитектурные решения»,

4. ПЗ1.18-КР (изм.1) раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»,

5. ПЗ1.18-ИОС1 (изм.1,2) подраздел 1 «Система электроснабжения»,

6. ПЗ1.18-ИОС2.1 (изм.1) подраздел 2 книга 1 «Водоснабжение жилого дома»,

7. ПЗ1.18-ИОС2.2 подраздел 2 книга 2 «Противопожарный водопровод»,

8. ПЗ1.18-ИОС3 (изм.1) подраздел 3 «Система водоотведения»,

9. ПЗ1.18-ИОС4.1 (изм.1) подраздел 4 книга 1 «Отопление и вентиляция»,

10. ПЗ1.18-ИОС4.2 подраздел 4 книга 2 «Тепловые сети»,

-
11. ПЗ1.18-ИОС5 (изм.1) подраздел 5 «Сети связи»,
 12. ПЗ1.18-ИОС7 подраздел 7 «Технологические решения»,
 13. ПЗ1.18-ПОС (изм.1) раздел 6 «Проект организации строительства»,
 14. ПЗ1.18-ООС раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»,
 15. ПЗ1.18-ПБ (изм.1) раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»,
 16. ПЗ1.18-ОДИ (изм.1) раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»,
 17. ПЗ1.18-ЭЭ (изм.1) раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»,
 18. ПЗ1.18-ТБЭ раздел 12.1 «Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объекта».
-



(подпись)

М.П.

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

М.А.Кузнецов
(расшифровка подписи)

директор
ООО СК «УКС Каменскстрой»
(должность)